

ПРОТОКОЛ № 4

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Березки 2»

Деревня Михайловка

19 августа 2023 г.

Форма проведения: очная

Место проведения:

Время начала собрания: 11-00, время окончания: 13-00

Избраны:

Председатель собрания: Романов Александр Владимирович

Секретарь собрания: Якунина Светлана Владимировна

На собрании приняли участие: 14 членов СНТ Березки 2

Подсчёт голосов проводила Якунина Светлана Владимировна

Повестка дня:

1. Подтверждение полномочий председателя
2. Утверждение Устава
3. Вопрос с неплательщиками взносов
4. Сбор данных на внесение данных в реестр
5. Утверждение сметы на 2023-2024 гг.
6. Утверждение членских взносов на 2023 год
7. Мусор, деревья на общей территории
8. Тишина и покой

Принятые решения:

1. Подтверждение полномочий действующего председателя на 2 (два) года в соответствии с действующим Уставом.
Проголосовали ЗА - единогласно Против -0 Воздержались -0
2. Утверждение Устава
Утвердили новую редакцию Устава.
Проголосовали ЗА - единогласно Против -0 Воздержались -0
3. Вопрос с неплательщиками взносов.
Решили провести ревизию оплаты членских взносов за предыдущих 3 года и дать время погасить задолженность за 2020, 2021 и 2022 гг до 23.08.2023, далее будут подготовлены иски в суд.
4. Сбор заявлений на внесение данных в реестр.
Срок сдачи заявления в правление 20.08.2023.

5. Утверждение сметы.
Утвердили смету на 2023-2024 гг
Проголосовали ЗА - единогласно Против -0 Воздержались -0
6. Утверждение членских взносов на 2023 год.
Утвердили членские взносы взносы в размере 10 000 руб. для поля №1 и 7 500 руб. для поля №2.
Проголосовали ЗА - единогласно Против -0 Воздержались -0
7. Мусор.
Были приняты решение: ветки, кусты и прочий легко воспламеняемый мусор не складировать возле контейнера с мусором, а утилизировать самостоятельно.
Крупногабаритный мусор, а так же большое количество бытовых отходов не выбрасывать в общий контейнер, а заказывать отдельно пустой контейнер, который будет оплачивается отдельно.
8. Деревья и кустарники.
Каждый участник СНТ ответственен за растительность, которая мешает проводам на участке и по границе участка. Решили, что каждый член СНТ утилизирует мешающие деревья и кустарники, за свой счёт. Покое травы по границе участка производится самостоятельно каждым членом СНТ.
9. Тишина и покой.
Все членам СНТ необходимо соблюдать закон о тишине, не допускается использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, в том числе установленных на транспортных средствах, на (в) объектах торговли, общественного питания, организации досуга, повлекшие нарушение тишины и покоя граждан, в период с 21 часа 00 минут до 08 часов 00 минут, а также с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут в рабочие дни, с 22 часов 00 минут до 10 часов 00 минут, а также с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут в выходные дни.
10. Разное.
Решили создавать сайт для СНТ, завести новые членские книжки. Назначить ответственного за передачу показаний в Мосэнергоснабжение в размере 1 000 руб. в месяц
11. Утверждение сроков составления протокола общего собрания членов СНТ «Березки 2».
Принято решение утвердить сроки составления протоколов внеочередных собраний членов СНТ «Березки 2» подлежит оформлению в течении 10 рабочих дней с даты проведения собрания.
12. В связи с тем, что предыдущий председатель не передала дела, решили подключать к решению этой ситуации исполнительные органы.

Все вопросы повестки дня рассмотрены в полном объёме.

Председатель собрания

Романов А.В.

Дата:

19.08-2023г.

Секретарь собрания

Якунина С.В.

Дата:

19.08.2023г.

Приложение №1
к Протоколу №4 от 19.08.2023 г.
Утверждено общим собранием
СНТ "Березки 2" 19.08.2023 г.
Председатель правления
Пирязева Н.А. 

Смета на 2023-2024 год СНТ "Березки 2"

Поступление (членские взносы):

	Поле 1	300000
	Поле 2	225000
	Всего:	525000

Расходы:

Вывоз мусора	65000
Долг за вывоз мусора	25000
Электроэнергия	35000
Прочие хозяйственные расходы (интернет, камера, ворота, калитка и т.д.)	20000
Прочие расходы юридические	100000
Расходы по оформлению земель общего пользования	60000
Заработная плата председателя	110000
Поездки, транспорт	20000
Канцелярия (картридж, бумаги, папки, ручки)	7000
Работы с 01.06.2023 по 01.05.2024 (покраска ворот, покос травы, обрезка деревьев по ЛЭП, уборка снега , и т.п.)	45000
Комиссия банка	13000
Бухгалтер (зарплата, программы, обновления)	25000
Всего:	525000