

Акт
Ревизионной комиссии о проведении проверки
финансово-хозяйственной деятельности
Правления СНТ «БЕРЕЗКИ 2» за 2024-2025 гг.

д. Михайловка, Солнечногорский р-н

13 июня 2025г.

Ревизионная комиссия садоводческого некоммерческого Товарищества СНТ «БЕРЕЗКИ 2» (далее – Товарищество) в составе: председательствующего – Сомовой Марины Николаевны, членов комиссии – Денисова Максима Александровича и Кручинкиной Татьяны Анатольевны осуществила проверку финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 01.05.2024 г. по 30.04.2025 г.

Режим налогообложения -УСН.

Ревизионной комиссией была проведена проверка:

1. Бухгалтерской (финансовой) отчетности;
2. Договоров;
3. Уплаты членских взносов;
4. Иных документов, связанных с финансовой частью;
5. Реестра членов Товарищества;
6. Законность заключенных сделок;
7. Рассмотрение обращений, направленных членами Товарищества;
8. Выполнение руководством Товарищества решений, принятых на общем собрании членов Товарищества.

При проверке Ревизионной комиссии были предоставлены следующие документы (оригиналы):

1. Авансовые отчеты;
2. Банковские выписки;
3. Хозяйственные договоры, УПД, счет-фактуры, чеки, акты выполненных работ и оказанных услуг;
4. Расчетные ведомости по заработной плате;
5. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность;
6. Протоколы общих собраний членов Товарищества.

Результаты проверки/анализа деятельности

Бухгалтерский учет.

Бухгалтерская и налоговая отчетность сдается в полном объеме в установленные сроки. Выписки с банковского счета за весь проверяемый период имеются. Авансовые отчеты подтверждены первичными документами в соответствии с требованиями бухгалтерского учета. Оформление документов, отчетности, ведение бухгалтерского учета производится с использованием программных продуктов и технических средств. Имеются в наличии учредительные документы, свидетельства, хозяйственные договоры, акты выполненных работ и оказанных услуг. Ведется архив протоколов общих собраний.

В течение проверяемого периода с 01.05.2024г. по 30.04.2025г. было собрано денежных средств (по данным бухгалтерского учета):

Наименование	Приход	Расход	Примечание
Остаток денежных средств на 01.05.2024г составляет 136197,52р			
Поступило денежных средств с 01.05.2024г. по 30.04.2025г., из них:			
1.Членские взносы			
Поле 1 (11600р)	249722,27		Долг: за 2023-2024гг - 34000; за 2024-2025гг - 98600
Поле 2 (7900р)	108132,4		Долг: за 2023-2024гг - 82500; за 2024-2025гг -118500
2.Целевые взносы (1700р)			
Поле 1	33700		Долг -15600
Поле 2	23300		Долг -26000
3.Потери электроэнергии	38401,95		Долг — 81200
Поле 1			
Всего	453256,62		
Расходы на хоз. нужды со счета Товарищества			
Электроснабжение (Мосэнергосбыт)		10768,98	Выставлено Мосэнерго за потребление
Мусор		62626,43	СБИС: отчет Росприроднадзор - 1200+вывоз мусора 61426,43
Паспорт отходов		11400	3 паспорта отходов
Видеонаблюдение		7494	Камера 2094 + Скартел (мобильная связь 13.09.24-13.09.25)-5400
Интернет-сайт СНТ		6429	Хостинг 3840+интерфейс 2589
З/п председателя + бухгалтера с НДС/Л		136955,60	Долг за 2024г. 6000*3=18000, за 2024-2025 гг. 6000*12=72000, 2500*3=7500

Канцелярские расходы		1536	Картридж – 714 (заказ 58408104-0057, Книга учета – 282 (заказ 58408104-0050) Членские книжки – 540 (заказ 58408104-0044)
Бухгалтерская программа		7500	СБИС за 12 мес.
Ремонт ворот		8131	Уголок – 750 (Товарный чек), Табличка на ворота -1131 (заказ 176452), Ключи – (Чек №20)
Комиссия банка		8400	700X12 мес.
Юр. услуги		28000	Оплата юриста 20000+8000 госпошлина
Сварочные работы		10000	Договор 01/01 (контейнер для вывоза мусора)
Электромонтажные работы		16552	Тех обслуживание фонарей
Ремонт калитки		2700	Замок
Всего		318493,00	
Взаимозачет с членами СНТ. Приняты расходы по актам выполненных работ.			
Снятие показаний (электроэнергия)		24000	12000 Акт №9 (за 2024-2025гг) 12000 Акт от 12.07.2024 Романов А.В. Денисов М.А. за 2023-2024гг)
Покос травы		7300	Акт №4, 2300 - правление, 5000 – покос вдоль дороги
Пожарный инвентарь		10680	Акт №1
Уборка снега		30000	10000 Акт №6 5000 -Акт №8 10000 Акт №5 5000 – Акт №7
Поощрение ревизионной комиссии		4000	2000 Акт №2 2000 Акт №3
		13800	Задолженность за 2023-2024гг Романову А.В. Акт от 12.07.2024г
Всего		89780	
ИТОГО	453256,62	408273,01	
Остаток денежных средств на 30.04.2025г. составляет 270 961,14р.			

Заработная плата.

Расчеты по оплате труда произведены на основании ведомостей и расходных ордеров. Начисление заработной платы работникам соответствует штатному расписанию и утвержденным сметам. Председателю Товарищества за февраль, март, и апрель 2024 г. заработная плата выплачена в полном объеме. Бухгалтеру заработная плата не выплачена за июль 2024 г. По всем начислениям на оплату труда произведены расчет страховых взносов и удержание НДФЛ.

Учет расходов на электроэнергию.

Выставленные счета за электроэнергию оплачиваются вовремя и в полном объеме. Задолженности за электроэнергию нет.

Расходы на вывоз мусора.

Вывоз и обезвреживание отходов с территории осуществляется на основании договора и оплачивается по безналичному расчету. Вывоз крупногабаритного мусора оплачивается отдельно.

Уплата членских взносов.

На момент проверки имеют задолженность следующие участки, а именно:

№ п/п	Наименование	Поле 1	Поле 2	Примечание
1	2	3	4	5
1	Членские взносы за 2023-2024гг.	61-10000	35-7500	
		62-10000	39-7500	
		23 - 2500	56-7500	
		28 – 9000	57-7500	
		22 - 2500	58-7500	
			34-7500	
			42-7500	
			45-7500	
			51-7500	
			32-7500	
			33-7500	
	ИТОГО	34000	82500	
2	Членские взносы за 2024-2025гг.	19 - 2100	35 - 7900	
		30 - 11600	39 - 7900	

		25 - 11600	53 – 7900	
		27 – 11600	54 – 7900	
		23 – 3700	56 – 7900	
		61 - 11600	50 – 7900	
		62 - 11600	57 – 7900	
		2 - 11600	58 – 7900	
		5 – 11600	34 – 7900	
		28 – 11600	42 – 7900	
			45 – 7900	
			60 – 7900	
			51 – 7900	
			32 – 7900	
			33 – 7900	
	ИТОГО	98600	118500	
3	Целевые взносы	19-1700	35-1700	
		30-1700	39-1700	
		25-1700	53-1700	
		27-1700	54-1700	
		61-1700	56-1700	
		62-1700	50-1700	
		2-1700	57-1700	
		5-1700	58-1700	
		28-1700	34-1700	
			42-1700	
			45-1700	
			60(78)-1700	
			51-1700	
			32-1700	
			33-1700	
			43-500	
	ИТОГО	15300	26000	

4	Электроэнергия (потери)	9 – 9800		
		19 - 2700		
		30 - 2700		
		25 - 5200		
		27 - 13200		
		20 - 3900		
		3 - 2700		
		21 - 10500		
		4 - 2600		
		23 - 6200		
		2 - 2700		
		5 - 2900		
		28 - 16000		
	ИТОГО	81200		

Не сдали данные для Реестра следующие участки:

Наименование	Поле 1 № участка	Поле 2 № участка	Примечание
Данные для Реестра	5,16,21,25,27,28,61,62.	35,38,39,42,45,46, 53,55,56,57,58,60(78).	
ИТОГО	8	12	

Рассмотрение обращений, направленных членами Товарищества.

За проверяемый период в Правление Товарищества обращений не поступало.

Выполнение решений, принятых на общем собрании членами Товарищества

Решения выполняются Правлением Товарищества.

Выводы Ревизионной комиссии.

1. В ходе проверки организационной и финансово-хозяйственной деятельности Правления Товарищества за проверяемый период нарушения не выявлены.

2. Отчетность сдавалась в установленные сроки - в электронном виде по каналам связи.

3. Статьи приходно-расходных смет за период проверки в целом выполнены без нарушений.

4. Признать общую хозяйственно-финансовую деятельность Товарищества за проверяемый период удовлетворительной.

5. Документы для проверки деятельности Товарищества переданы были лично в руки.

6. По Акту приемки выполненных работ от 12.07.2024 года, не зачтен п.7 очистка дороги от снега от ворот до участка №27 в размере 10000 руб. в полном объеме, в связи с тем, что данные работы проводились для личного использования. По п.8 зачтена сумма в объеме 800 руб. т.к. расчетные работы проводились другим лицом.

7. Было рассмотрено заявление на вступление в члены Товарищества, а именно: Кравцовой В.В. – положительно.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель Ревизионной комиссии: 

Члены Ревизионной комиссии: 
